

## Steckbrief Haus Agnes F \*\*\*\*

**Adresse:** Zum singenden Tal 10, 54426 Malborn, Deutschland  
**Kontaktadresse:** Michael Arend, Steinweg 16, 93059 Regensburg  
 Tel.: 0941/8701976, Fax: 0941/8701978, Email: [info@fewo-arend.de](mailto:info@fewo-arend.de), Internet: [www.fewo-arend.de](http://www.fewo-arend.de)  
**Bankverbindung:** ING-DiBa AG Frankfurt, IBAN: DE18 5001 0517 5405 9685 63, BIC: INGDDEFFXXX

	FeWo1	FeWo2
<b>Klassifizierung</b>	4-Sterne nach DTV gültig bis Anfang 2020 (gilt für Belegung bis 4 Personen)	Wie FeWo1
<b>Lage</b>	Erdgeschoss in Ferienhaus mit zwei Ferienwohnungen	Obergeschoss
<b>Größe</b>	86qm	82qm
<b>Betten</b>	4 (zusätzlich 1 Zustellbett und 2 Schlafmöglichkeiten auf komfortablem Schlafsofa im Wohnzimmer möglich)	Wie FeWo1
<b>Zimmer</b>	Wohn- / Esszimmer, 2 Schlafzimmer, Küche, Bad, Gäste-WC, Terrasse	Wie FeWo1, statt Terrasse mit Balkon
<b>Ausstattung</b>	Sofa (3-Sitzer Schlafsofa (180x200 Liegefläche) und 2-Sitzer), Sessel, Couchtisch, HD-TV LED-Flachbild-Fernseher mit digitalem SAT-Receiver, Stereoanlage, BluRay-Player, Medienbibliothek	Wie FeWo1
Wohnzimmer		
Essecke	Esstisch, 4-6 Stühle, Vitrinenschrank	Wie FeWo1
Schlafzimmer groß	Doppelbett (180x200), 2 Nachttische, Spiegelschrank, Safe	Wie FeWo1
Schlafzimmer klein	Doppelbett (180x200), 2 Nachttische, Spiegelschrank	Wie FeWo1
Küche	Einbauküche mit Backofen, Herd, Spülmaschine, Kühlschrank mit ***-Gefrierfach, Dunstabzugshaube, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Alleschneider, Toaster, Eierkocher, Geschirr, Besteck und Gläser (mind. 6-teilig), Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett, Esstisch mit 3 Stühlen	Wie FeWo1
Bad	Sauna für 2 Personen, ebenerdige Dusche mit Duschabtrennung aus Stoff, WC, Waschbecken, rollstuhlgerecht	Wie FeWo1, jedoch Duschkabine, nicht rollstuhlgerecht
Gäste-WC	WC, Waschbecken	Wie FeWo1
Flur / Diele	Garderobe, Spiegel, Schuhschrank, Schirmständer	Wie FeWo1
Terrasse / Balkon	Tisch, 4 Stühle	Wie FeWo1
Kellerraum	Separater und abschließbarer Kellerraum für Fahrräder, Kinderwagen, Wander- und Wintersportausrüstung	Wie FeWo1
Garten	Wiese (ca. 600qm) mit Obstbäumen und Gartenhaus; Sonnenliegen, Gartenstühle und Gartentische	Wie FeWo1
Parken	2 Stellplätze hinter dem Haus, 1 Stellplatz vor dem Haus	Wie FeWo1
<b>Eingeschlossene Leistungen</b>	Bettwäsche (1 Garnitur pro Person, Betten bezogen), zusätzliche Decken und Kopfkissen auf Wunsch, Handtücher (1 Stück pro Person pro Woche), Badetuch (1 Stück pro Person pro Woche), Saunatuch (1 Stück pro Person). Verbräuche von Wasser, Strom, Heizung und Endreinigung inklusive.	Wie FeWo1
<b>Besonderheiten</b>	Nichtraucherhaus, keine Haustiere gestattet, Allergiker geeignet durch zentrale Be- und Entlüftung mit Pollenfilter sowie Bodenbeläge aus Fliesen und Laminat. Kostenloses WLAN.	Wie FeWo1
<b>Mindestaufenthalt</b>	5 Übernachtungen	Wie FeWo1
<b>An- und Abreise</b>	Anreise nur samstags und sonntags möglich. Normale Anreisezeit zwischen 16.00 Uhr und 18.00 Uhr. Abreise bis 10.00 Uhr.	Wie FeWo1
<b>Preise 2020/21 (inkl. MwSt.)</b>	01.09.2020 - 09.01.2022: EUR 65,-  <b>Preise jeweils für 2 Personen (jede weitere Person + EUR 5,- pro Übernachtung).</b> <b>Rabatt von EUR 5,- pro Übernachtung ab dem ersten Tag bei Aufenthalt von 10 oder mehr Tagen pro Buchung.</b>  Zahlungsbedingungen: 20% Anzahlung innerhalb von 2 Wochen, Restzahlung zwei Wochen vor Anreise.	Wie FeWo1